

## VALORES DA TERRA NUA (VTN) 2024, BELA VISTA DE GOIÁS:

<b>I – Lavoura - aptidão boa:</b>	<b>R\$ 24.795,00</b>	Por hectare
Terra apta a cultura temporária ou permanente, sem limitações significativas para a produção sustentável e com um nível mínimo de restrições, que não reduzem a produtividade ou os benefícios expressivamente e não aumentam os insumos acima de um nível aceitável.		

<b>II- Lavoura - aptidão regular:</b>	<b>R\$ 20.660,00</b>	Por hectare
Terra apta a cultura temporária ou permanente, que apresente limitações moderadas para a produção sustentável, que reduzem a produtividade ou os benefícios e elevam a necessidade de insumos para garantir as vantagens globais a serem obtidas com o uso.		

<b>III- Lavoura - aptidão restrita:</b>	<b>R\$ 18.180,00</b>	Por hectare
Terra apta a cultura temporária ou permanente, que apresenta limitações fortes para produção sustentável, que reduzem a produtividade ou os benefícios ou aumentam os insumos necessários, de tal maneira que os custos só seriam justificados marginalmente.		

<b>IV- Pastagem Plantada:</b>	<b>R\$ 17.355,00</b>	Por hectare
Terra inapta a exploração de lavouras temporárias ou permanentes por possuir limitações fortes a produção vegetal sustentável, mas que é apta a formas menos intensivas de uso, inclusive sob a forma de uso de pastagens plantadas.		

<b>V- Silvicultura ou pastagem natural</b>	<b>R\$ 16.530,00</b>	Por hectare
Terra inapta aos usos indicados nos incisos I a IV, mas que é apta a usos menos intensivos.		

<b>VI- Preservação da fauna ou flora:</b>	<b>R\$ 9.505,00</b>	Por hectare
Terra inapta para os usos indicados nos incisos I a V, em decorrência de restrições ambientais, físicas, sociais ou jurídicas que impossibilitam o uso sustentável, e, por isso, é indicado para a preservação da flora e da fauna ou para outros usos não agrícolas.		